

내포신도시 중흥S-클래스 **더시티**

특별공급(신혼부부) 당첨자 구비서류 안내

■ 자격검증 서류제출 일정

구분	일정	장소
방문 예약	2021.10.27.(수) 11:00 ~	당사 홈페이지(http://www.np-sclass.com)
제출 기간	2021.10.29.(금) ~ 2021.11.05.(금), 8일간(10:00 ~ 17:00)	내포신도시 중흥S-클래스 더시티 견본주택 (충남 홍성군 홍북읍 신경리 276-9)

※ 코로나바이러스 감염증 확산 방지를 위한 서류제출 예약된 일시에만 동반1인까지(대리인 접수 가능)출입이 가능하며, 임신부, 노약자 및 만성질환 환자는 가급적 방문을 자제하시고 대리인을 통하여 서류 제출 하여 주시기 바랍니다.

■ 특별공급(신혼부부) 자격검증 서류제출

구분	서류유형		해당서류	발급기준	추가서류 제출대상 및 유의사항
	필수	추가 (해당자)			
공동 서류	○		무주택서약서	본인	• 당사 견본주택에 비치
	○		신분증	본인	• 주민등록증 또는 운전면허증 등
	○		주민등록표등본	본인	• 성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여“전체포함”로 발급
		○	주민등록표등본	배우자	• 주민등록표등본 상 배우자가 분리된 경우 제출(상기 등본 발급시 유의사항에 따라 발급)
	○		주민등록표초본	본인	• 주민등록번호(뒷자리 포함), 주소변동 사항·사유발생일(인정보고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여“전체포함”로 발급
	○		가족관계증명서(상세)	본인	• 주민등록번호(세대원 포함)포함하여“상세”로 발급
	○		출입국사실증명원	본인	• 「주택공급에 관한 규칙」제4조제5항에 의거 거주기간을 정하여 공급되는 경우 • 기록대조일을 본인 생년월일~입주자모집공고일로 출입국기록출력 여부를 Y로 설정하여 발급
신혼부부 특별공급	○		혼인관계증명서(상세)	본인	• 혼인신고일 확인
	○		건강보험자격득실 확인서	본인 및 성년자인 세대원	• 공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 성년자인 세대원 전원 제출(발급처:국민건강보험공단)
	○		소득증빙서류	본인 및 성년자인 세대원	• 공고일 이후 발행분으로 공급신청자 및 성년자인 세대원 전원의 소득증빙 서류(단, 배우자분리세대는 배우자 및 배우자와 동일한 주민등록표등본 상에 등재된 세대원의 소득증빙서류) [신혼부부 특별공급 소득증빙서류 참조]
		○	주민등록표등본	자녀	• 자녀의 전부 또는 일부가 주민등록표등본상에 등재되지 않은 경우
		○	임신증명서류 또는 출생증명서	본인 또는 배우자	• 태아를 자녀수에 포함하는 경우 • 임신의 경우 임신진단서는 입주자모집공고일 현재 임신사실 확인이 가능해야 함
		○	임신증명 및 출산이행 확인각서	본인 또는 배우자	• 당사 견본주택에 비치
		○	입양관계증명서 또는 친양자입양관계 증명서	본인 또는 배우자	• 입양의 경우
	○	비사업자 확인각서	본인 또는 배우자	• 당사 견본주택에 비치, 근로자 및 자영업자가 아닌 경우	

※ 사전서류제출 기간 내 구비서류 미제출자는 정당계약 진행이 불가 하오니 이점 유념하시기 바랍니다.

※ 상기 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 상기 구비 사항이 완비된 경우에 한하여 사전서류접수가 가능합니다.(※서류미비 시 접수 불가하며, 신청 접수된 서류는 반환하지 않음)

※ 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수된 청약신청분의 당첨으로 인한 당첨취소 및 부적격 결과는 신청자 본인의 책임입니다.

※ 주민등록표등·초본 발급 시 신청자의 별도 요청이 없는 경우 “주민등록번호”, “세대주 성명 및 관계” 및 “주소변동이력”을 생략하여 발급하고 있으니 반드시 “주민등록번호”, “세대주 성명 및 관계”, “주소 변동이력”이 표기되도록 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

- 주민등록표등본 발급 시 기재(포함)되어야 할 내용 : 세대구성 사유, 현 세대원의 세대주와의 관계, 현 세대원의 전입일/변동일/변동사유, 교부대상자 외에 다른 세대원의 주민등록번호 뒷자리 및 성명

- 주민등록표초본 발급 시 기재(포함)되어야 할 내용 : 개인 인적사항 변경내용, 과거의 주소변동사항(전체 포함), 과거의 주소변동사항 중 세대주의 성명과 세대주와의 관계